



## VALORACIÓN DE EMPRESAS II

### OBJETIVO GENERAL

Desarrollar competencias que permitan manejar los principales Métodos de Valoración de Empresas (Flujos de Caja Descontados, Múltiplos y Opciones Reales) así como su extensión a la evaluación de proyectos de inversión. Aplicar los conceptos a problemas reales tanto a través de clases expositivas, laboratorios así como con la discusión de casos.

### CONTENIDOS

#### I. Método de Flujos de Caja Descontado

- Costo de Capital Promedio Ponderado: Caso Marriot Corporation
- Valoración Mediante Flujos de Cajas Descontados: Caso Laboratorio MQA
- Valor Presente Neto Ajustado: Caso Invercom
- Valoración de empresas con restricción en endeudamiento: Caso Leasecar.

#### II. Valoración por Múltiplos

- Generadores de valor para distintas industrias
- Comparables y Múltiplos
- Comparación con el Método del Flujo de Caja Descontado
- Aplicación

#### III. Opciones Reales

- Opciones disponibles en una Empresa
- Enfoque de Opciones Reales para valorar proyectos y empresas
- Aplicación

### METODOLOGÍA

El curso considera clases teóricas que se focalizan en el aprendizaje centrado en el participante, ello significa que tanto los docente como los participantes aportarán su experiencia en la discusión de los contenidos, y participarán activamente en las clases prácticas con el desarrollo de ejemplos, promoviendo el intercambio de experiencias a través de presentaciones individuales o en equipo.

#### Clases Teóricas:

El 70% de clases son teóricas, equivalentes a 17 horas.

#### Clases Prácticas:

El 30% de las clases son prácticas, equivalentes a 7 horas.